

**Točka:**

**Predmet:** Prijedlog Zaključka o obeštećenju radnika Dalmatinka Nova d.d. u stečaju na ime neisplaćenih plaća i otpremnina u preostalom iznosu 770.000,00 eura (5,8 milijuna kuna)



**HRVATSKA DEMOKRATSKA ZAJEDNICA  
GRADSKA ORGANIZACIJA HDZ-a SINJ**

**KLUB VIJEĆNIKA HDZ-a SINJ**

Sinj, 24. svibnja 2023. godine

**GRADSKO VIJEĆE GRADA SINJA  
n/p Predsjednik  
Petar Župić**

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/2001., 60/2001., 129/2005., 109/2007., 36/2009., 125/2008., 36/2009., 150/2011., 144/2012., 123/2017., 98/2019., 144/2020.), članka 34. Statuta Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ broj 2/21) i članka 70. st.2. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ broj 02/10, 02/13 i 02/21) prosljeđujemo Gradskom vijeću Grada Sinja na razmatranje i usvajanje Prijedlog Zaključka o obeštećenju radnika Dalmatinka Nova d.d. u stečaju na ime neisplaćenih plaća i otpremnina od u preostalom iznosu 770.000,00 eura.

Izvjestitelj na radnim tijelima i sjednici Gradskog vijeća biti ću osobno kao predsjednik Kluba vijećnika HDZ-a Sinj

KLUB VIJEĆNIKA HDZ-a Sinj

Stipe Perić, predsjednik

# O B R A Z L O Ž E N J E

uz prijedlog Zaključka o obeštećenju radnika Dalmatinka Nova d.d. u stečaju na ime neisplaćenih plaća i otpremnina od u preostalom iznosu 770.000,00 eura

## 1. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA

Pravni temelj za donošenje ove Zaključka sadržan je u odredbi članka 34. Statuta Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja» br. 02/21) kojim je određena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje općih akata i pojedinačnih akata iz nadležnosti Gradskog vijeća.

## 2. OCJENA STANJA I RAZLOZI DONOŠENJA AKTA

Stečajni postupak nad Dalmatinkom nova d.d., je otvoren je dana 17.07.2009. godine rješenjem Trgovačkog suda u Splitu.

Stečajni postupak otvoren je na prijedlog 181 zaposlenika dužnika, a zbog dospjelih, a neisplaćenih plaća.

Na osmoj po redu javnoj dražbi pred Trgovačkim sudom u Splitu, u ožujku 2018. godine zadarska tvrtka "Business park" kupila je poslovni kompleks "Dalmatinke Nove" d.d. u stečaju za 24.500.000 kuna.

Bivšim radnicima Dalmatinke Nove, nakon završne diobe pripalo je oko 2,2 milijuna kuna što je manje od 10% unovčene stečajne mase od 24,5 milijuna kuna.

Gradu Sinju iz kupovnine u cijelosti je podmirena glavnica za dug s naslova komunalne naknade u iznosu od 2.482.028,42 kn,

Trgovački sud u Splitu u rujnu je zaključio stečajni postupak nad Dalmatinkom Novom d.d. iz Sinja.

Konačna potraživanja bivših radnika temeljem neisplaćenih plaća i otpremnina, sudski su utvrđena u iznosu od oko 8 milijuna kuna, ali prihvaćanjem završne diobe radnicima je pripalo samo 27 % tog iznosa ili oko 2,2 milijuna kuna.

Prihvaćeni iznos podijeljen je na 321 radnika odnosno radnicu. Najniža pojedinačna 'naknada' je nešto niža od 400 kuna, najviša nešto viša od 60 tisuća kuna, dok prosječna iznosi oko 6,8 tisuća kuna.

Prema riječima stečajne upraviteljice **Natalije Mladineo**, potraživanja iz prihvaćene završne diobe radnicima su isplaćena koncem rujna 2018. godine.

Svjedoci smo situacije u koju su gradonačelnik Miro Bulj i koalicija SDP- MOST u Gradskom vijeću doveli Grad Sinj i njegove građane. Preko leđa građana licitira se i tezgari foteljama i sinekurama.

Kao što je poznato Sinjski HDZ već dvije godine oporba je u Gradskom vijeću, te kroz ovo vrijeme učestalo kritizira gradsku vlast koje je ogrezla u nezakonitostima, mogućim kriminalnim radnjama koje su predmet istraga nadležnih istražnih tijela, stranačkom zapošljavanju i uhljebljivanju bez javnih natječaja, te pogodovanju svojim članovima, političkim agitatorima i krupnom kapitalu koji financijski stoji iza kampanja MOST-a i Mira Bulja.

Istodobno u ove dvije godine niz naših amandmana i prijedloga koji su bili u korist građana, odbijeni su samo iz razloga što ih je predložio HDZ.

Unatoč tome, radi interesa građana (izuzev Proračuna) i dosad smo podržali preko 90 posto predloženih točaka.

Sinjski HDZ ne može i ne želi preuzeti odgovornost za sva lažna i neispunjena obećanja gradske vlasti, propuste i moguće nezakovitosti, posebno za dvije izgubljene godine i propuštene prilike.

Neka o tome odluče koalicijski partneri SDP i MOST koji obnašaju vlast u Sinj zadnje dvije godine i koji su sve ovo režirali. Znamo da su jako dobro slagali ove dvije godine oko podjele plijena, fotelja i sinekura.

Općepoznato je da je nepravda prema radnicima Dalmatinka Nova d.d. u stečaju koji su iz kupovine ostvarili samo 27 % svojih potraživanja kamen spoticanja pri usvajanju prostorno planske dokumentacije.

**Žaloso je da je gradonačelnik Sinja Miro Bulj danas na strani krupnog kapitala i tajkuna koji ga očito podržavaju i koji se predloženom prenamjenom bivše tvornice Dalmatinka nova d.d., basnoslovno bogate povećanjem vrijednosti zemljišta bivše tvornice, a koju su radnici mukotržno stvorili i izgradili.**

Stoga je na svima nama Gradu Sinju, Gradskom vijeću i gradonačelniku Miru Bulju da tu nepravdu ispravimo, prije nego se ta zona prenamijeni i neko na tome zgrne ogroman novac.

Općepoznato je da je gradonačelnik Miro Bulj prilikom primopredaje vlasti na žiro računu Grada Sinja od bivše gradonačelnice naslijedio iznos od 30 milijuna kuna.

Predlažemo da se iz Proračuna Grada Sinja, čije izmjene i dopune na ovu temu ćemo podržati, obešteti radnike Dalmatinke u preostalom iznosu od 5,8 milijuna kuna, s tim Gradonačelniku Bulju ostavljamo da kroz pregovore s investitorima zaključi Sporazum i pronade modalitet i omjer u kojem bi i oni sudjelovali u obeštećenju radnika proporcionalno povećanju vrijednosti njihova zemljišta predloženom prenamjenom, a čime bi se učešće Grada Sinja umanjilo.

Gradonačelnik Bulj prihvaćanjem ovog prijedloga Sinjskog HDZ-a i Zaključka može dokazati da su mu radnici i obespravljeni, ispred tajkuna i krupnog kapitala.

Novi lokalni izbori koje gradonačelnik zaziva i najavljuje koštali bi Grad Sinj blizu 2 milijuna kuna, to je još jedan razlog više za prihvaćanje ovog prijedloga.

U okviru rasprave i iznesenih stavova, prijedlog Zaključka moguće je mijenjati ili dopunjavati.

Slijedom iznesenog, predlaže se donijeti Zaključak kao u prijedlogu.

### **3. PROCJENA SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE OVE ODLUKE:**

Za provođenje ovog akta potrebno je osigurati financijska sredstva u Proračunu Grada Sinja za 2023. godinu

### **4. TEKST PRIJEDLOGA AKTA**

U prilogu se dostavlja tekst Zaključka o obeštećenju radnika Dalmatinka Nova d.d. u stečaju na ime neisplaćenih plaća i otpremnina od u preostalom iznosu 770.000,00 eura

### **4. TEKST VAŽEĆE ODLUKE**

-----  
**6. PRILOZI**



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA



**GRAD SINJ**

GRADSKO VIJEĆE

Klasa:

Ur.broj:

Sinj, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ 2023. godine

Na temelju članka 34. Statuta Grada Sinja ("Službeni glasnik Grada Sinja", broj 02/21) Gradsko vijeće Grada Sinja na \_\_\_\_ . sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ . \_\_\_\_\_ 2023. godine, donijelo je

## **ZAKLJUČAK**

o obeštećenju radnika Dalmatinka Nova d.d. u stečaju na ime neisplaćenih plaća i otpremnina u preostalom iznosu 770.000,00 eura (5.801.565,00 kuna)

### **I.**

Grad Sinj zbog nepravde nanesene radnicima u postupku stečaja i prodaje bivše tvornice konca Dalmatinka nova d.d. u stečaju, obeštetiće bivše radnike njihovih potraživanja na ime neisplaćenih plaća i otpremnina od u preostalom iznosu 770.000,00 eura (5.801.565,00 kuna).

### **II.**

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Sinja Miro Bulj otvoriti pregovore s kupcem tvornice Dalmatinka nova d.d. u stečaju na ime njegovog uključivanja u obeštećenje radnika proporcionalno povećanju vrijednosti njihova zemljišta predloženom prenamjenom, a čime bi se učešće Grada Sinja umanjilo, i zaključenje Sporazuma na tu temu, uz prethodnu suglasnost Gradskog vijeća.

### **III.**

Zadužuje se gradonačelnik Grada Sinja pripremiti prijedlog izmjena i dopuna Proračuna Grada Sinja za 2023. godinu kojim će se osigurati sredstava za provedbu ovog Zaključka.

### **IV.**

Ovaj Zaključak će se objaviti u «Službenom glasniku Grada Sinja».

Predsjednik Gradskog vijeća: