

1) Državno odvjetništvo Republike Hrvatske

Gajeva 30a, 10000 Zagreb

pisarnica@dorh.hr

2) Županijsko državno odvjetništvo u Splitu

Gundulićeva 29a, 21 000 Split

tajnistvo@ZDOST.dorh.hr

3) Ured za suzbijanje korupcije i organiziranog kriminaliteta

Adresa: Vlačka ulica 116, 10 000 Zagreb

tajnistvo@uskok.dorh.hr

4) Ured za suzbijanje korupcije i organiziranog kriminaliteta

Gundulićeva 29 A/III, 21 000 Split

odsjek.split@uskok.dorh.hr

5) Ministarstvo pravosuđa i uprave

Uprava za pravosudnu i upravnu inspekciju

Ulica grada Vukovara 49, 10 000 Zagreb

upravnainspekcija@mpu.hr

PRIJAVITELJI : Klub vijećnika Hrvatske demokratske zajednice Grada Sinja

PRIJAVLJENIK: Miro Bulj, rođ. 11.ožujka 1972, Sinj, tekstilni radnik, na dužnosti Gradonačelnika Grada Sinja

Ovim podnosimo

KAZNENU PRIJAVU

protiv:

Mira Bulja, rođ. 11.ožujka 1972, Sinj, tekstilnog radnika, na dužnosti Gradonačelnika Grada Sinja

Zbog: kaznenih djela protiv službene dužnosti

- zlouporaba položaja i ovlasti (čl.291. Kaznenog zakona)
- nezakonitog pogodovanja (čl. 292. Kaznenog zakona),
- trgovanja utjecajem (čl. 295. Kaznenog zakona)

Dana 31.01.2022. godine Euroviba d.d., Miljenka Čavčića kao vlasnik Ređije - vrijedne nekretnine od 12.474 tisuća metara četvornih u središtu Sinja, s 5 gospodarskih objekata obratio se ponudom Gradu Sinju za korištenje prava prvokupa u odnosu na kupnju u ponudi navedenih nekretnina koje čine gospodarsku cjelinu za 1,3 milijuna eura.

Ponuda je predata u poštanskom uredu u Splitu dana 31.01.2022, a zaprimljena u Gradu Sinju dana 2.2. 2022. godine s brojem preporuke RF 53529636 1 HR, o čemu postoji potpisana dokumentacija.

Prema našim saznanjima, pismeno Eurovibe, zaposlenik Grada Sinja zadužen za preuzimanje pošte, istog dana 2.2. 2022. predao je u Pisarnicu Grada Sinja, koja je poštansku kovertu otvorila i putem interne dostavne knjige dostavila gradonačelniku Miru Bulju, odnosno njegovom zamjeniku Denisu Bobeti na uvid.

O svemu tome u Gradskoj upravi postoje dokazi u Knjizi primljene pošte i internoj dostavnoj knjigi.

Obrazloženje gradonačelnika riječima, ja to nisam vidio, meni to nije došlo na ruke je dosad nezabilježeno na relevantnoj političkoj sceni, a pogotovo opskurni pokušaj optuživanja gradskih službenika (portira i zaposlenika Pisarnice) i usmjeravanje odgovornosti za ovo kazneno djelo na njih.

Povodom te ponude gradonačelnik Miro Bulj odmah sutradan 3.2.2022.g. sastao se s nama nepoznatim osobama u tvrtci Fortenova d.d., Zagreb. O sastanku ne postoji zapisnik niti bilo kakva službena evidencija.

Nakon povratka iz Zagreba, gradonačelnik Miro Bulj pismeno Eurovibe je zadržao za sebe i nije ga vratio u Pisarnicu Grada Sinja na daljnje raspoređivanje i rad nadležnom Upravnom odjelu, te je tako protekao zakonski rok od 60 dana, što je omogućilo prodaju Ređije privatnom kapitalu, što se i dogodilo 1.12.2022. godine.

Takvim postupanjem je onemogućio i SDŽ i RH u ostvarivanju svojih prava po čl. 37., st.4. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Njegovo činjenje odnosno nečinjenje je omogućilo gubitak prava Grada Sinja da iznimno vrijedne nekretnine ukupne površine 12.474 tisuća metara četvornih u središtu Sinja, s 5 gospodarskih objekata kupi za cijenu od 1,3 milijuna eura odnosno 104 eura/m², a koje je onda Grad Sinj mogao koristiti za potrebe mladih obitelji, poduzetnika i društvenih sadržaja, sve ono što mu nasušno nedostaje.

AKO SE UZME U OBZIR DA CIJENA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA U NAJUŽEM SREDIŠTU SINJA, POGOTOVO KOJE SE MOGU KORISTITI ZA GOSPODARSKU DJELATNOST U OVOM TRENUTKU IDU PROSJEČNO OKO 400 DO 500 EURA/M², A POSLOVNOG PROSTORA (ZGRADA) OD 1.500 DO 3.000 EURA/M². PA AKO SE UZME U OBZIR DA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA VEĆ POSTOJEĆIH ZGRADA REĐIJE IMA Približnu vrijednost od cca. pola milijuna eura, možda i više, lako dođemo do iznosa od preko 10 milijuna eura vrijednosti za cijeli kompleks. TEK TADA SE UTVRĐUJU RAZMJERI ŠTETE KOJU JE MIRO BULJ UČINIO ZA GRAD SINJ.

Upornost gradonačelnika grada Sinja Mira Bulja u negiranju neoborivih dokaza i činjenica te prikrivanju istih (- nedostavljanje vijećnicima tražene dokumentacije), prebacivanju odgovornosti, besramnom laganju građana Sinja i javnosti, ukazuje na njegovu ozbiljnu upletenost u sumnjive i nezakonite radnje kojima je prepustio prostor sinjske Ređije - privatnom kapitalu.

Navedenim postupanjem, odnosno nečinjenjem gradonačelnik Sinja, Miro Bulj prekršio je odredbe iz članka 48. st. 2. i 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19 i 144/20), budući je Zakonom ovlašteno tijelo za izjašnjavanje i odlučivanje o ovom prvokupu bilo isključivo Gradsko vijeće.

Sve navedeno upućuje na moguću zlouporabu položaja i ovlasti te s tim u vezi klasično namještanje poslova, trgovanje utjecajem, nezakonito pogodovanje, čime su se ostvarila obilježja kaznenih djela protiv službene dužnosti - zlouporaba položaja i ovlasti (čl.291. Kaznenog zakona), nezakonito pogodovanje (čl. 292. Kaznenog zakona), trgovanje utjecajem (čl. 292. Kaznenog zakona).

Stoga, predlažemo da nadležna istražna tijela poduzmu sve zakonom predviđene radnje i zaštite interese Grada Sinja, pogotovo da to učine ŽURNO budući je u tijeku pokušaj uklanjanja i manipuliranja predmetnim dokazima.

Također molimo da nas se o rezultatima istrage službeno izvijesti.

Prilog:

- Ponuda Euroviba d.d., Zagreb od 31.1.2022.g.;
- Potvrda o primitku Hrvatske pošte od 31.1.2022.g u 10:47.06;
- Dostavnica s potpisom o preuzimanju pošiljke Euroviba d.d., Zagreb od strane Grada Sinja dana 2.2.2022.g, pod brojem preporuke RF 53529636 1 HR;
- Anonimna kaznena prijava dostavljena na službenu email stranicu podnositelja ovog prijedloga od 9.11.2023.g.
- Novinarski članak od 9.11.2023.g.
- Novinarski članak od 14.11.2023.g._1
- Novinarski članak od 14.11.2023.g._2
- Novinarski članak od 16.11.2023.g.

U Sinju: 21.12.2023. godine

KLUB VIJEĆNIKA HDZ-a SINJ