

Na temelju članka 12. stavka 2., članka 13. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 155/23), članka 14. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu darovanja („Narodne novine“, broj 35/25) i članka 39. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 125/19, 22/20 i 21/21), Župan Splitsko-dalmatinske županije 8. srpnja 2025., donio je

O D L U K U

o darovanju nekretnine u k.o. Kraj

Članak 1.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje Općini Dicmo nekretninu označenu kao zk.č.br. 987/360, Dicmo Kraj, pašnjak, površine 2444 m², upisanu u zk.ul.br. 682, k.o. Kraj, Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Sinj, upisanu u Posjedovni list: 935, k.o. Kraj, kao k.č.br. 987/360, Dicmo Kraj, pašnjak, površine 2444 m², Odjel za katastar nekretnina Sinj, u svrhu izgradnje „Kulturno interpretacijskog centra Dicmo“, sukladno Idejnom projektu zajedn. oznake: 002/2023, TD: A 002/2023 od srpnja 2023., glavni projektant Igor Bilandžić, dipl.ing.arh., suradnik Srđan Žibert, mag.ing.arh., ovlaštenu inženjer geodezije Tanja Koren Tandara, mag.ing.geod. et geoinf., JADRAN PROJEKTI j.d.o.o. OIB: 61763150521, Miroslava i Janka Perice 19, Zadar.

Članak 2.

Tržišna vrijednost nekretnine „iz članka 1. ove Odluke“ iznosi 114.000,00 € (slovima: stočetnaesttisućaeura) prema Procjembenom elaboratu broj 47_2024 iz travnja 2024. godine, izrađenom od strane Zvonimira Ajduka, dipl.ing.građ., stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina, Delta Point d.o.o. iz Splita, potvrđenom od procjeniteljskog povjerenstva Splitsko-dalmatinske županije očitovanjem KLASA: 364-01/24-0001/0388, URBROJ: 2181/1-18-01/03-24-0002 od 26.06.2024. godine.

Članak 3.

Općina Dicmo se obvezuje preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretnini „iz članka 1. ove Odluke“.

Članak 4.

Općina Dicmo se obvezuje darovanu nekretninu privesti namjeni utvrđenoj „u članku 1. ove Odluke“ u roku od 5 (pet) godina od dana sklapanja ugovora o darovanju, te u navedenom roku dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i Splitsko-dalmatinskoj županiji izvršnu uporabnu dozvolu.

Članak 5.

S Općinom Dicmo sklopit će se ugovor o darovanju nekretnine „iz članka 1. ove Odluke“, kojim će se regulirati međusobna prava i obveze.

U ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se darovana nekretnina ne privede namjeni u roku navedenom „u članku 4. ove Odluke“ ili se promijeni namjena utvrđena „u članku 1. ove Odluke“.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije“.

KLASA: 940-02/24-0001/0042

URBROJ: 2181/1-18-02/05-25-0012

Split, 8. srpnja 2025.

Ž U P A N

Blaženko Boban, v.r.

